



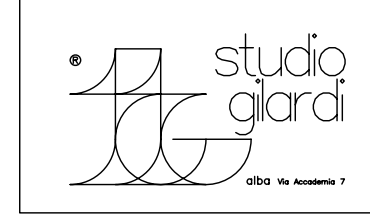
APPROVAZIONE VERIFICA  
DI ASSOGGETTABILITÀ  
D.G.C. N. 93 DEL 29/11/2013  
APPROVAZIONE PRELIMINARE  
D.C.C. N. 10 DEL 29.04.2014

IL SINDACO

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO

IL PROGETTISTA

IL SEGRETARIO



- CLASSE I Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non imporre limitazioni alle scelte urbanistiche.
  - CLASSE II Porzioni di territorio a moderata pericolosità geomorfologica, edificabili con l'adozione di moderati accorgimenti tecnici.
  - CLASSE III Porzioni di territorio che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici tali da impedire l'utilizzo qualora modificate, con l'esecuzione delle aziende agricole secondo quanto indicato nelle N.T.A.
  - CLASSE IIIa1 Porzioni di territorio per lo più inedificate, caratterizzate da processi di dissesto antichi o quietissimi, non idonee, in generale, a nuovi insediamenti.
  - CLASSE IIIa2 Porzioni di territorio per lo più inedificate caratterizzate da forme di attività geomorfologica recente ed in atto (dinamica fluvio-torrentizia - dissesti) a pericolosità molto elevata. Non è consentita la nuova edificazione.
  - CLASSE IIIb2 Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio edilizio esistente.
- ALTRI SIMBOLI
- Delimitazione aree di inondazione delle acque con portata al colmo con tempo di ritorno di 500 anni.
  - Delimitazione aree di inondazione delle acque con portata al colmo con tempo di ritorno di 500 anni nell'ipotesi di completa occlusione dei pozzi P1 e P12.
  - Limite esterno delle aree allagate in concomitanza dell'evento alluvionale 1994.

ELEMENTI DI RILEVANTE INTERESSE PER RICADIFICARE L'IMMAGINE DEI NUCLEI MINORI (Nm)	INTERVENTI PRESORTITI
SPAZI COMUNI E CORTI RURALI DI PARTICOLARE INTERESSE	INTERVENTI UNITARI DI SISTEMAZIONE, COERENTI CON L'IMMAGINE TRADIZIONALE, CON PARTICOLARE RIGUARDO AI MATERIALI DI PAVIMENTAZIONE E AGLI ARREDI
VISUALI PRIVILEGATE ED AFFACCI VERSO GLI SPAZI ESTERNI	INTERVENTI DI SALVAGUARDIA E DI VALORIZZAZIONE PERCETTIVA DI CUI AL COMMA 13 DELL'ART. 62
ALBERATURE ISOLATE DI IMPORTANTE VALORE PAESAGGISTICO	MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE, CON EVENTUALE INTEGRAZIONE DELLE FALLANZE
FLARI ARBORI DI NUOVO IMPIANTO	ARREDO URBANO E MITIGAZIONE DELLA PERCEZIONE DI IMPATTI NEGATIVI

LEGENDA

- CS CENTRO STORICO
- Nm NUCLEI MINORI
- P AREE PRODUTTIVE CONSOLIDATE
- Ph AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- Pt+D-C AREE TERZIARIE E DESTINAZIONE SPECIFICA
- Vr AREE A VERDE PRIVATO CON VALENZE PAESISTICHE
- PERMETTAZIONE AREE
- R AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE
- Rc AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAZIONE
- Rn AREE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE
- AREE A STANDARD URBANISTICO
- Sv VERDE PUBBLICO
- Sp PARCHEGGIO
- Ss AREE PER L'ISTRUZIONE E PER SERVIZI DI INTER COMUNE
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE EX L. 126/04
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE EX DL. 285/92 (CODICE DELLA STRADA)
- AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI ARTISANALI E INDUSTRIALI
- ALVEO TORRENTI TALLORIA E CHERASCA
- PERIMETRAZIONE FASCE GALASSO (150 m) VINCOLO EX L. 431/85
- LESATO POSIZIONAMENTO DELLA SPONDA DEVE ESSERE VERIFICATO IN SITO
- POZZI ACQUEDOTTO
- ADDENSAMENTO COMMERCIALE A3
- ADDENSAMENTO COMMERCIALE A41
- ADDENSAMENTO COMMERCIALE A42
- FABBRICATO SOGGETTO A NORMA PARTICOLARE (VEDI N.T.A. ART. 7.6)

