



COMUNE DI DIANO D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.125 del 05/12/2019

OGGETTO: CUP: D67E19000060007. BANDO "INTERVENTI FARO": LANGA DEL SOLE. RESTAURO CONSERVATIVO DI SPIANAMENTO- SAN SEBASTIANO DI DIANO D'ALBA E SUA VALORIZZAZIONE NEL SISTEMA TURISTICO E CICLO-TURISTICO DI LANGA E DELL'ALTA LANGA. - III FASE

SOTTOPROGETTO 3 : "ALLESTIMENTO DELLA RETE GIARDINI EXPO" - GIARDINO ARA EDITI LOCI - BOSIA.

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno **duemiladiciannove**, addì **cinque**, del mese di **dicembre** alle ore 18:00 nella solita sala delle riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 27 dello Statuto Comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
CARDINALE Ezio	Sindaco	X	
RINALDI Sergio	Vice Sindaco	X	
DESTEFANIS Fabrizio	Assessore	X	
TARICCO Cristina	Assessore	X	
GHISOLFI Sara	Assessore	X	
	Totale Presenti:	5	
	Totale Assenti:		0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Maurizio Rita SCUNCIO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **CARDINALE Ezio** nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che :

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 in data 28/03/2017 questa Amministrazione ha disposto di sostenere il programma di conservazione e valorizzazione di “Spianamento San Sebastiano” di Diano d’Alba, promuovendo il progetto LINGA DEL SOLE come iniziativa di studi, di ricerche, di formazione, di istruzione e di valorizzazione delle componenti tangibili ed intangibili del territorio da realizzare in auto-produzione e da presentare in auto-edizione mediante comunicazione visiva e multimediale di specifico contenuto e da condividere in rete ;
- numerosi Comuni ubicati nella Langa albese hanno aderito, a suo tempo con apposita Delibera di Giunta , a detta iniziativa del Comune di Diano d’Alba – capofila ;
- la Fondazione C.R.C. ha selezionato il progetto presentato da questa Amministrazione quale “Intervento Faro” per l’area albese deliberando l’assegnazione di una erogazione della somma di Euro 495.000,00 quale contributo straordinario a valere sull’annualità 2017 con l’orientamento favorevole ad intervenire sui prossimi esercizi 2018, 2019 e 2020 con un contributo di Euro 500.000,00 all’anno (giusta nota Prot. n. U_02552_20171218_SAI_M in data 18/12/2017 – Riferimento pratica n. 2017.0883) per complessivi Euro 1.995.000,00 ;

ATTESO che i Comuni di Rodello, Arguello, Mombarcaro, Trezzo Tinella, Serravalle Langhe, Cerretto Langhe, Albaretto della Torre, Benevello, Lequio Berria e Niella Belbo hanno espresso, con i rispettivi provvedimenti della Giunta Comunale, pieno sostegno all’iniziativa di questo Comune denominata LINGA DEL SOLE nell’ambito del progetto della Fondazione CRC “Interventi Faro” e hanno individuato il Comune di DIANO D’ALBA quale Capofila ;

PRESO ATTO che :

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 30/01/2018 questa Amministrazione ha approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di **restauro conservativo di Spianamento – San Sebastiano di Diano d’Alba e la sua valorizzazione nel sistema turistico e ciclo-turistico di Langa e dell’Alta Langa** , redatto dall’ Arch. RABINO Mauro con studio in Alba , comportante una spesa complessiva di € 1.995.000,00 , finanziata con il contributo suddiviso in quattro fasi (per gli anni 2017-2018-2019 e 2020) della Fondazione C.R.C. già deliberato per l’annualità 2017 per Euro 495.000,00 (giusta nota prot.n. U_02252_20171218_SAI_M del 18/12/2017) ;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 72 del 26/06/2018 è stato affidato incarico inerente il SOTTOPROGETTO 3 : “Spianamento – San Sebastiano. Restauro del Parco Giardino. Allestimento della rete Giardini Expo” e , nello specifico, per redazione della progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva nonché della Direzione Lavori all’Arch. RABINO Mauro con studio in Alba (CN) ;

PRESO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 27/07/2018 questa Amministrazione ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica relativo a Restauro conservativo di Spianamento- San Sebastiano di Diano d’Alba e sua valorizzazione nel sistema turistico e ciclo-turistico di Langa e dell’Alta Langa. Sottoprogetto 3 : Restauro del Parco Giardino. Allestimento della rete GIARDINI EVENTI EXPO”, redatto dall’ Arch. RABINO Mauro con studio in Alba , comportante una spesa complessiva di € 475.000,00 , finanziata con il contributo suddiviso in quattro fasi (per gli anni 2017-2018-2019 e 2020) della Fondazione C.R.C. ;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 56 del 28/12/2018 approvativa del Bilancio di Previsione 2019-2021 ;

CONSIDERATO che :

- il progetto suddetto è integrato con il progetto “Spianamento San Sebastiano. Restauro conservativo Palazzina di *Loisir* – Allestimento del Diorama delle suggestioni”, e con il progetto “I.A.N.U.A. Informatic Advanced Network Utilities Algorithm. Allestimento del sistema informatico e delle finestre panorama”, già approvati in via definitiva da questo Ente e che prevedono nel loro complesso il restauro conservativo di *Spianamento*, la realizzazione del *Datacenter* e delle *finestre panoramiche* periferiche ;

- il progetto rappresenta la cerniera di raccordo tra i primi due sottoprogetti ed il territorio dei diciannove Comuni di Langa del Sole ; l’obiettivo di realizzare interventi di restauro del giardino e di realizzare una “rete” tra le tre installazioni a rete del programma è paradigma dell’attenzione alle componenti geomorfologiche e naturalistiche del paesaggio culturale della Langa :

1. GIARDINO Eventi Expo

LANGA DEL SOLE realizza l’azione di restauro conservativo e di riqualificazione del parco di *Spianamento* a **Diano d’Alba**, sviluppando in prospettiva la collaborazione instaurata con la *Scuola di Giardi-naggio di Venaria Reale* ; provvede al recupero degli elementi storici come il Recinto dell’*HORTUS CONCLUSUS*, il ripristino della *PESCHIERA* e la conservazione della VIGNA, consentendo di caratterizzare il Giardino che, per le sue notevoli dimensioni, si presta ad essere anche la sede di *EVENTI EXPO*, le attività di promozione dell’identità economica e dello sviluppo della Langa ;

2. GIARDINO Cycling Outdoor

È un sito mediatico diffuso concepito come *Occhio mediatico* del *Diorama delle Suggestioni* mediante potenziamento dell’intervento di costruzione del punto informatico nel Comune di **Bossolasco** per il potenziamento turistico della rete ciclo/escursionistica del territorio : è un installazione *outdoor* caratterizzata da un “percorso vita” e collegata VPN con antenna/ricettore UMTS, con video/controllo in remoto mediante rete domotica facente capo allo *screen-wall* di I.A.N.U.A. ; l’installazione permette l’attivazione di *hot spot wi-fi* con accesso a *Internet* per la località nelle immediate vicinanze ;

3. GIARDINO Arae Editi Loci

E’ un sito mediatico diffuso concepito come *Occhio mediatico* del *Diorama delle Suggestioni* mediante interventi di allestimento tecnologico dell’anfiteatro previsto nel recinto del Cimitero antico del paese di **Bosia**, collegata VPN con antenna/ricettore UMTS, con video/controllo in remoto mediante rete domotica facente capo allo *screen-wall* di I.A.N.U.A. ;

PRESO ATTO che :

- con precedenti Deliberazioni G.C. n.107 del 04/12/2018 e n. 73 del 06/08/2019 sono stati approvati rispettivamente il progetto Definitivo ed Esecutivo del Restauro del Parco Giardino del compendio denominato “Spianamento – San Sebastiano” in Diano d’Alba ;

- con precedente Deliberazione G.C. n. 124 del 05/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo relativo al Sottoprogetto 3: Allestimento della rete Giardini Eventi Expo’ e in particolare Allestimento del GIARDINO CICLYNG OUTDOOR in Comune di BOSSOLASCO ;

- il progetto definitivo oggetto di approvazione è relativo all’Allestimento della rete Giardini Eventi Expo’ e in particolare ARA EDITI LOCI in Comune di BOSIA ;

ACCERTATO che :

- il GIARDINO ARA EDITI LOCI è un *sito mediatico diffuso* concepito come *Occhio mediatico* del *Diorama delle Suggestioni* mediante interventi di allestimento tecnologico , collegata VPN con antenna/ricevitore UMTS, con video/controllo in remoto mediante rete domotica facente capo allo *screen-wall* di I.A.N.U.A. ; il programma ARA EDITI LOCI ha come obiettivo la valorizzazione dell’anfiteatro previsto nel recinto el Cimitero antico del paese di Bosia , luogo destinato all’ascolto dell’identità sonica (sound identity) della Langa ; l’identità sonica della Langa è composta da silenzio, dai suoni naturali e dalla cultura musicale e canora di tradizione contadina ;

- la tecnologia proposta dal progetto riproduce tecnicamente quanto proposto in parallelo per le *finestre panorama* ; LANGA DEL SOLE realizza i *siti finestre mediatiche diffuse* come *Occhio Mediatico* del *Diorama delle Suggestioni* attraverso la costruzione di installazioni con

caratteristiche tecnologiche avanzate per consentire la connessione di ogni singola installazione in VPN via radio tra di loro e con I.A.N.U.A. ; il *sito finestra panoramica* è la *finestra panorama* della VPN e si configura come una installazione *outdoor* con caratteristiche tecnologiche avanzate, collegata in rete con antenna/ricevitore UMTS , realizzata in esterno con video/controllo in remoto mediante rete domotica facente capo allo *screen-wall* di I.A.N.U.A. ;

VERIFICATO che il professionista incaricato ha presentato il Progetto DEFINITIVO del “Sottoprogetto 3 : GIARDINO ARA EDITI LOCI ” in Comune di BOSIA - come sopra descritto – inerente i lavori in oggetto ed il medesimo verrà realizzato in un unico lotto funzionale secondo il seguente :

QUADRO TECNICO ECONOMICO :		
B.01 importo lavori a base d'asta	€	6.409,18
B.02 oneri sicurezza	€	61,38
sommano imponibile IVA per lavori e sicurezza	€	6.470,56
SOMME a disposizione dell'amministrazione :	€	
B.03 IVA su lavori	€	647,06
B.03.01 somme a disposizione infrastrutture in opera (IVA compr)- interventi murari accessori OS30	€	2.119,58
B.03.02 somme a disposizione infrastrutture in opera (IVA compr)- telecamera IP quadrupla ottica	€	9.900,00
B.03.03 somme a disposizione per investimenti immateriali (IVA compr)- fotogallery Bosia comp.10 riprese	€	1.031,60
B.03.04 somme a disposizione per investimenti immateriali (IVA compr)- video illustrativo località Bosia	€	1.098,00
B.03.05 INTRANET e interventi di miglioramento della Infrastruttura WI-FI esistente con (IVA compr)	€	1.605,26
B.04.01 spese tecniche progetto definitivo (comp onere+IVA)	€	1.703,40
B.04.02 spese tecniche progetto esecutivo (comp onere+IVA)	€	1.466,82
B.04.03 spese tecniche direzione lavori (compresi oneri+IVA)	€	2.318,52
B.04.04 coordinamento sicurezza in fase di prog+esecuz	€	1.539,12
B.05. spese tecniche – verifica progettazione	€	59,15
B.06 art. 113 d.lgs 50/2016	€	40,93
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	€	30.000,00

PRESO ATTO che il progetto anzidetto risulta rispondente alle esigenze rappresentate dal territorio dei Comuni sopra meglio esplicitati , congruente alle finalità perseguite dal progetto della Fondazione CRC “Interventi Faro” ;

RITENUTO opportuno provvedere ad approvare il suddetto progetto definitivo costituente ulteriore fase del complessivo intervento di “Restauro conservativo di Spianamento San Sebastiano di Diano d’Alba e la sua valorizzazione nel sistema turistico e ciclo-turistico di Langa e dell’Alta Langa” ;

PRESO ATTO che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale , ex punto a) comma 2 art. 24 d.P.R. 207/2010
- Tav.1 planimetrie dettagli tecnici , ex punto c) comma 2 art. 24 d.P.R. 207/2010
- Disciplinare tecnico descrittivo, ex punto g) comma 2 art. 24 d.P.R. 207/2010
- Elenco prezzi e Analisi prezzi , ex punto l) comma 2 art. 24 d.P.R. 207/2010
- Computo metrico estimativo , ex punto m) comma 2 art. 24 d.P.R. 207/2010
- Prime indicazioni e misure per stesura Piani di Sicurezza , ex punto n) comma 2 art.24 D.P.R. 207/2010
- Quadro tecnico economico , ex punto o) comma 2 art. 24 d.P.R. 207/2010

PRESO ATTO che nei quadri economici della presente e delle successive fasi della progettazione saranno inserite tutte le spese inerenti gli incarichi necessari , oltre all'incentivo per funzioni tecniche , previsto dall'art.113 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. , il cui regolamento - necessario per la ripartizione delle spese - è stato approvato da parte di questa Amministrazione con Deliberazione C.C. n. 7 del 19/03/2019 ;

RITENUTO conseguentemente di approvare il progetto definitivo in oggetto al fine di dare attuazione al citato Bando **INTERVENTI FARO – LANGA DEL SOLE** promosso e finanziato dalla Fondazione C.R.C. e di trasmettere lo stesso al Comune di BOSIA, unico Ente interessato dalla **FASE III** del Sottoprogetto 3 “**Restauro del Parco Giardino. Allestimento della rete Giardini Expo**” per la necessaria approvazione ;

VISTI altresì :

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. recante Regolamento di Esecuzione e Attuazione LL.PP.
- la ulteriori norme vigenti in materia ;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa a firma del competente Responsabile del Servizio;
- alla regolarità contabile a firma del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti favorevoli e unanimi resi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il progetto **DEFINITIVO** relativo ai lavori di **Restauro conservativo di Spianamento – San Sebastiano di Diano d’Alba e la sua valorizzazione nel sistema turistico e ciclo-turistico di Langa e dell’Alta Langa – FASE III - SOTTOPROGETTO 3: Restauro del Parco Giardino. Allestimento della rete Giardini Expo- GIARDINO ARA EDITI LOCI – BOSIA**, così come predisposto dall’Arch. RABINO Mauro con studio in Alba (CN), come nella premessa descritto, costituito dagli elaborati elencati in premessa e che sono depositati agli atti del Comune ;

2) **DI PRENDERE ATTO** che l'opera comporterà una spesa complessiva di € 30.000,00 e verrà finanziata con il contributo rientrante nella III FASE della Fondazione C.R.C. già deliberato per l'annualità 2019 per Euro 500.000,00 (giusta nota prot.n. U_01259_20190716_SAI_M del 16/07/2019) ;

3) **DI DARE ATTO** che la spesa trova imputazione alla Missione 09 - Programma 02 - Titolo 2 – Macroaggregato 202 (Capitolo 5568/99) Codice 09.02.2- Intervento U. 2.02.01.09.000 del Bilancio di Previsione 2019-2021 ;

4) **DI PRENDERE ATTO** che tale progetto è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici ex art.21 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel relativo Elenco Annuale 2019;

5) **DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione, unitamente agli elaborati progettuali, al Comune di BOSIA al fine della necessari approvazione ed in generale per l'adozione degli opportuni ulteriori provvedimenti ;

6) **DI DEMANDARE** ai rispettivi Responsabili dei Servizi tutte le ulteriori incombenze relative alla suddetta pratica.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to: CARDINALE Ezio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

Pareri ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità contabile	Favorevole	05/12/2019	F.to:Dott. Maurizio Rita SCUNCIO
Regolarità tecnica	Favorevole	05/12/2019	F.to:Geom. Marco TARETTO

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art. 125 del D.Lgs. 267/2000)

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio del Comune la presente è trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **22/01/2020** al **06/02/2020** come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Diano d'Alba, li 22/01/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

ATTO DIVENUTO ESECUTIVO IN DATA _____

[] Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

[X] Dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Diano d'Alba, li 22/01/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO