



# COMUNE DI DIANO D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N.48 del 23/12/2019**

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONFERMA IUC-TASI ANNO 2020.**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventitre**, del mese di **dicembre** alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione, il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
TARICCO Cristina	Presidente	X	
CARDINALE Ezio	Sindaco	X	
RINALDI Sergio	Vice Sindaco	X	
DESTEFANIS Fabrizio	Consigliere	X	
GHISOLFI Sara	Consigliere	X	
BOLLA Marco	Consigliere	X	
BARILE Paola	Consigliere		X
ALLARIO Daniele	Consigliere	X	
ZUCCARO Stefano	Consigliere		X
PITTATORE Roberto	Consigliere	X	
OLIVERO Paolo	Consigliere	X	
MAZZEO Salvatore	Consigliere		X
FIGLIUOLO Daniela	Consigliere	X	
	Totale Presenti:	10	
	Totale Assenti:		3

Assiste all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **Dott. Maurizio Rita SCUNCIO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **TARICCO Cristina** nella sua qualità di **Presidente** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

La legge di stabilità per l'anno 2014 (art. 1, commi 639-731, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

In particolare la TASI:

- era destinata a sostituire, dal 2014, il carico fiscale connesso all'IMU sull'abitazione principale e la maggiorazione TARES di 0,30 centesimi al mq., quest'ultima pagata nel 2013 direttamente a favore dello Stato, entrambe poi soppresse;
- ha come presupposto impositivo il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU e di aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli;
- è dovuta da chiunque possieda o detenga le unità immobiliari di cui sopra, con vincolo di solidarietà tra i possessori da un lato e gli utilizzatori dall'altro. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal possessore, il comune, nell'ambito del regolamento, deve stabilire la percentuale di tributo dovuta dall'utilizzatore, tra un minimo del 10% ed un massimo del 30%. La restante parte è dovuta dal possessore;
- è calcolata come maggiorazione dell'imposta municipale propria, in quanto condivide con la stessa la base imponibile e l'aliquota;

Relativamente a tale tributo, per la determinazione delle aliquote bisogna riportarsi ai commi 676 e 677 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, in ultimo modificato dall'articolo 1, comma 679, della legge n. 190/2014, che testualmente recitano:

*676. L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;*

*677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 e 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per gli stessi anni 2014 e 2015, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.*

Ora l'art 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208, in attesa della riforma della tassazione locale immobiliare, con riferimento alla TASI, ha previsto l'esenzione dall'imposta in esame a favore delle unità immobiliari adibite dal proprietario e/o dall'utilizzatore ad abitazione principale, a condizione che non siano accatastate nelle categorie A/1, A/8 o A/9;

Udita l'illustrazione del provvedimento da parte del Presidente del Consiglio Comunale, Signora Cristina Taricco che propone la riconferma della TASI con le aliquote già valide per l'Anno 2019;

PRESO ATTO della legge di bilancio per l'anno 2020, D.D.L. n. 1586 del 02.11.2019 e il collegato fiscale D.L. 124/2019;

DI PRENDERE ATTO che la stima per l'anno 2020 del gettito della TASI è pari ad € 25.000,00;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa a firma del competente Responsabile del Servizio;
- alla regolarità contabile a firma del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi e termini di legge,

### DELIBERA

1. **di confermare** con decorrenza **1° gennaio 2020**, le seguenti aliquote ai fini del pagamento della **TASI** nel rispetto dei limiti fissati dall'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013 e dell'articolo 1, comma 28, della legge n. 208/2015:

2.

FATTISPECIE	ALIQUOTA ‰
Abitazioni Principali e Pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	1.50
Aree Fabbricabili	ZERO
Altri Fabbricati	ZERO
Fabbricati Rurali (D10)+ strumentali all'agricoltura	1.00

dando atto che il relativo gettito, così come è previsto dall'art. 5 del vigente regolamento che disciplina l'applicazione dell'imposta in parola è destinato a finanziare i servizi indivisibili di seguito descritti:

- illuminazione pubblica;
- sicurezza;
- manutenzione strade;
- manutenzione del verde;

2. **di stimare**, per l'anno 2020 in € 25.000,00 il gettito complessivo del tributo sui servizi indivisibili (TASI) derivante dall'applicazione delle aliquote sopra indicate;

3. **di trasmettere** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;

4. **di garantire** inoltre la massima diffusione del contenuto del presente atto, mediante le forme ed i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

5. **di dichiarare** il presente provvedimento a voti unanimi immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.



Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to: TARICCO Cristina

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

---

**Pareri ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.**

<b>Parere</b>	<b>Esito</b>	<b>Data</b>	<b>Il Responsabile</b>
Regolarità tecnica	Favorevole	23/12/2019	F.to:Dott. Maurizio Rita SCUNCIO
Regolarità contabile	Favorevole	23/12/2019	F.to:Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE N.**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **22/01/2020** al **06/02/2020** come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Diano d'Alba, li 22/01/2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**ATTO DIVENUTO ESECUTIVO IN DATA \_\_\_\_\_**

[        ] Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

[X] Dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

---

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Diano d'Alba, li 22/01/2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

