



# COMUNE DI DIANO D'ALBA

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.77 del 28/08/2019**

**OGGETTO: CUP: D42J19000130005. RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI FRAZIONE RICCA E MESSA IN SICUREZZA DELLE PERTINENZE DELLA SCUOLA DI FRAZIONE VALLE TALLORIA DEL COMUNE DI DIANO D'ALBA.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventotto**, del mese di **agosto** alle ore 19:00 nella solita sala delle riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 27 dello Statuto Comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
CARDINALE Ezio	Sindaco	X	
RINALDI Sergio	Vice Sindaco	X	
DESTEFANIS Fabrizio	Assessore	X	
TARICCO Cristina	Assessore		X
GHISOLFI Sara	Assessore		X
	Totale Presenti:	3	
	Totale Assenti:		2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Maurizio Rita SCUNCIO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **CARDINALE Ezio** nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che in sede di approvazione del Decreto Legge 30.04.2019, n. 34 recante: “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi” pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 100 e convertito con modificazioni nella Legge 28.06.2019, n. 58, è stata prevista l’assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile come individuati al comma 3 del medesimo articolo;

DATO ATTO che il contributo viene assegnato a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT), e che per il comune di Diano d’Alba risultando nella fascia di comuni con popolazione inferiore a 5000 abitanti viene concesso un contributo nella misura di € 50.000,00;

CONSIDERATO che:

- gli enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l’esecuzione dei lavori entro il 31.10.2019, dove per avvio si intende la data di inizio dell’esecuzione dei lavori, coincidente con la data di aggiudicazione definitiva del contratto;

- tali contributi saranno poi effettivamente erogati dal Ministero dello Sviluppo Economico, in una prima quota pari al 50 % del costo dell’opera di cui al comma 1, lettera e) e comunque nei limiti del 50% del contributo individuato con il decreto di assegnazione, a seguito di trasmissione delle seguenti informazioni:

a) Codice unico di progetto (CUP); il CUP deve essere richiesto utilizzando la specifica modalità di generazione guidata resa disponibile nel Sistema CUP, selezionando uno dei template riferiti alla misura “Contributo comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile - DL Crescita”;

b) Codice identificativo di gara (CIG) per lavori;

c) data di inizio dell’esecuzione dei lavori, di cui all’articolo 3, comma 2, lettera c) del Decreto Direttoriale 10.07.2019 del Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione generale per gli incentivi alle imprese;

d) data prevista di fine lavori;

e) costo dell’opera da realizzare, come indicato nel quadro economico risultante dall’aggiudicazione definitiva del contratto; le cui modalità di trasmissione saranno definite, d’intesa con il Ministero dell’economia e delle finanze, con successivo provvedimento;

- la quota di saldo del contributo, per il restante 50 per cento, sarà invece successivamente erogata a seguito dell’attestazione dei comuni dell’avvenuta realizzazione delle opere unitamente alla trasmissione delle seguenti informazioni:

a) il costo a consuntivo dell’opera, come risultante dall’ultimo quadro economico approvato al netto di eventuali ribassi d’asta;

b) i dati in ordine al collaudo ovvero alla regolare esecuzione dei lavori. Le cui modalità di trasmissione telematica saranno definite con il provvedimento previsto dall’articolo 5, comma 2 del Decreto Direttoriale 10.07.2019 del Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione generale per gli incentivi alle imprese;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 56 del 28/12/2018 , esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021 ;

PRESO ATTO che con Deliberazione C.C n. 23 del 18/06/2019 è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021 e ai relativi allegati conseguentemente all’assegnazione del contributo di Euro 50.000,00 con Decreto direttoriale del Ministero dello Sviluppo Economico del

14 maggio 2019, in attuazione dell'art.30 del D.L. 30 aprile 2019 n.34 convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2019 n. 58 (c.d. "Decreto Crescita") ;

PRESO ATTO che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 107 del 23/07/2019 è stato affidato incarico per redazione della progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione ai sensi D.Lgs. 81/2008 s.m.i., pratiche connesse al Conto Termico 2.0 nonché eventuali attività accessorie per l'intervento in oggetto al Dott.Ing. GIACOSA Alberto dello studio PROGETTAIMPIANTI di GIACOSA Ing. Alberto con sede in Diano d'Alba (CN) in Via Alba Cortemilia n. 102 ;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 74 del 06/08/2019 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente l'intervento in oggetto, redatto dal Dott.Ing. GIACOSA Alberto dello studio PROGETTAIMPIANTI di Giacosa Ing. Alberto con sede in Diano d'Alba ascendente a complessivi 97.000,00 euro;
- con la suddetta Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 107 del 23/07/2019 venne altresì affidato l'incarico all'Ing. SIBONA Andrea con studio in Lequio Berria (CN) in Via Santa Caterina n. 5 per la verifica ai sensi degli artt. 52,53 e 54 del D.P.R. n.207/2010 della progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento ;

VERIFICATO che il professionista incaricato ha presentato il progetto Definitivo/esecutivo inerente l'intervento in oggetto;

ACCERTATO che il progetto prevede l'intervento su due distinti edifici pubblici :

- a) per la riqualificazione energetica dell'impianto sportivo di frazione Ricca verranno realizzati : la sostituzione dei serramenti e la coibentazione della veranda, la riqualificazione dell'impianto di illuminazione , l'installazione di impianto fotovoltaico (sulla falda Sud-Est del Circolo composto da n. 20 moduli di dimensioni 99x165 cm con potenza di picco del campo fotovoltaico pari a 6 kWp), la riqualificazione dell'impianto idraulico (comprendente sostituzione della vecchia caldaia e del bollitore con unica caldaia murale a condensazione con bollitore integrato) , isolamento della soletta del sottotetto e installazione di impianto di riscaldamento/raffreddamento in Pompe di Calore ;
- b) per la messa in sicurezza delle pertinenze esterne della Scuola dell'Infanzia della frazione Valle Talloria sono previsti : recupero dei muretti perimetrali in cls e deteriorati, sistemazione di scala esistente di accesso all'area di pertinenza e rientranze in cemento , completamento di muretto perimetrale fra piazza e campo da bocce , realizzazione di otto plinti per posa dei cancelli con demolizione della pavimentazione esistente, fornitura e posa di cancello a due battenti in ferro zincato con serratura ad apertura manuale nonché di ringhiera perimetrale sempre in ferro zincato;

VISTO il progetto succitato ed agli atti depositato, con la quale il professionista succitato illustra le caratteristiche tecnico-funzionali dell'intervento in questione, per un importo complessivo di Euro 97.000,00 così strutturato:

a1	Importo esecuzione lavorazioni (compr.	Oneri per la Sicurezza)		
	A corpo – Categorie OG11 – OG1	€ 42.774,72		
	A corpo – Categorie OS6	€ 12.434,44		
	A corpo – Categorie OS24	€ 12.785,00		
	A corpo – Categorie OS7	€ 9.990,00		
		Sommano	€	77.984,16
	(di cui oneri diretti per la Sicurezza :	€ 2.057,80)		
b	Somme a disposiz. Amministrazione			
b1	Lavori in economia	-		
b2	Rilievi accertamenti ed indagini	-		
b3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 500,00		

b4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 717,18		
b5	Contributo AVCP	€ 30,00		
b6	Accantonamento per aumento prezzi	-		
b7	Spese tecniche ...	€ 5.000,00		
b8	Spese attività tecnico amministrative ...	€ 400,00		
b9	Eventuali spese commissioni giudicatr.	-		
b10	Spese per pubblicità	-		
b11	Spese per accertam di laboratorio e veri	-		
b12	Incentivi ex art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 461,67		
b13	IRAP	€ 31,57		
b14	Costi per elaborazione consun scientif	-		
b15	IVA e altre imposte, contrib Integrat	€ 11.875,42		
		Sommano	€	19.015,84
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI</b>	<b>PROGETTO</b>	€	<b>97.000,00</b>

VISTA la verifica di conformità del progetto esecutivo effettuata dal professionista incaricato Ing. SIBONA Andrea con studio a Lequio Berria (CN) ai sensi degli artt.52, 53 e 54 del D.P.R. n.207/2010;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal R.U.P. Geom. TARETTO Marco, Tecnico Comunale ai sensi dell'art.55 del D.P.R. n.207/2010 in relazione alla Verifica di cui al precedente punto;

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione del suddetto progetto definitivo/esecutivo costituente intera fase dell'intervento di riqualificazione energetica dell'impianto sportivo di frazione Ricca e messa in sicurezza delle pertinenze della Scuola di frazione Valle Talloria, al fine di dare attuazione al citato finanziamento Ministeriale nel più breve tempo possibile ;

VISTI altresì :

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. recante Regolamento di Esecuzione e Attuazione LL.PP.
- le ulteriori norme vigenti in materia;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa a firma del competente Responsabile del Servizio;
- alla regolarità contabile a firma del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese per alzata di mano,

## DELIBERA

- DI APPROVARE il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di **Riqualificazione energetica dell'impianto sportivo di frazione Ricca e messa in sicurezza delle pertinenze della Scuola di frazione Valle Talloria**, così come predisposto dal Dott.Ing. GIACOSA Alberto dello studio PROGETTIMPIANTI di Giacosa Ing. Alberto con sede in Diano d'Alba (CN) e nella premessa descritto, composto dai seguenti elaborati:

- All. 1 – Relazione tecnica
- All. 2 – Qualificazione energetica : Stato di fatto IMPIANTO SPORTIVO
- All. 3 – Qualificazione energetica : Situazione post-intervento IMPIANTO SPORTIVO
- All. 4.1 - Inquadramento cartografico IMPIANTO SPORTIVO
- All. 4.2 - Inquadramento cartografico SCUOLA VALLE TALLORIA
- All. 5 - Stato attuale: planimetrie, sezione e prospetti IMPIANTO SPORTIVO
- All. 6 - Progetto : planimetrie, sezione e prospetti IMPIANTO SPORTIVO
- All. 7.1 - Progetto : abaco serramenti IMPIANTO SPORTIVO
- All. 7.2 - Progetto : impianto termico e clima IMPIANTO SPORTIVO
- All. 8 -Computo metrico estimativo
- All. 9 - Elenco prezzi unitari
- All. 10 – Quadro economico
- All. 11.1 – Capitolato Generale d'appalto
- All. 11.2 – Capitolato Speciale d'Appalto
- All. 12 - Schema di contratto d'appalto
- All. 13 – Cronoprogramma
- All. 14 – Piano di manutenzione dell'opera
- All. 15.1 – Relazione Piano di Sicurezza e Coordinamento
- All. 15.2 – GANTT
- All. 15.3 – Analisi rischi
- All. 15.4 – Costi Sicurezza
- All. 15.5 – Fascicolo dell'opera
- All. 16 – Incidenza della manodopera
- All.17 – Analisi prezzi

- DI PRENDERE ATTO che l'opera comporterà una spesa complessiva di € 97.000,00 e verrà finanziata per Euro 50.000,00 con il contributo di pari importo assegnato dal Ministero dello Sviluppo Economico a valere sul D.L. n.34/2019 “Decreto Crescita” e successivo Decreto Direttoriale pubblicato sulla G.U. n. 122 del 27/05/2019 (previsto nell'entrata del Bilancio di Previsione 2019 al cap.2055/2 Tit. 4 tipologia 0200 categoria 100 E 4.02.01.01.000) e per la restante parte, pari ad Euro 47.000,00, con fondi comunali di Bilancio;

- DI DARE ATTO che la spesa trova imputazione come segue:  
 - per € 70.000,00 alla Missione 06 - Programma 01 - Titolo 2 – Macroaggregato 202 (Capitolo 5567/2) Codice 06.01.2- Intervento P.F.U. 2.02.01.09.002 del Bilancio di Previsione 2019 ad oggetto: “lavori efficientamento energetico locali Circolo Sportivo fr. Ricca”;  
 - per € 27.000,00 alla Missione 04 - Programma 01 - Titolo 2 – Macroaggregato 202 (Capitolo 5125/99) Codice 04.01.2- Intervento P.F.U. 2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2019 ad oggetto: “lavori adeguamento e messa in sicurezza della Scuola dell'Infanzia di fr. Valle Talloria”;

- DI DEMANDARE ai rispettivi Responsabili dei Servizi tutte le ulteriori incombenze relative alla suddetta pratica.

*Successivamente con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.*

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to: CARDINALE Ezio

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

---

**Pareri ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.**

<b>Parere</b>	<b>Esito</b>	<b>Data</b>	<b>Il Responsabile</b>
Regolarità tecnica	Favorevole	28/08/2019	F.to:Geom. Marco TARETTO
Regolarità contabile	Favorevole	28/08/2019	F.to:Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

**TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art. 125 del D.Lgs. 267/2000)**

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio del Comune la presente è trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **23/12/2019** al **07/01/2020** come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Diano d'Alba, li 23/12/2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**ATTO DIVENUTO ESECUTIVO IN DATA \_\_\_\_\_**

[ ] Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

[X] Dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO

---

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Diano d'Alba, li 23/12/2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Maurizio Rita SCUNCIO