



Comune di Diano d'Alba

Cap 12055 Via Umberto I, n. 22 ☎ 0173/69101 – 69191 Fax n.0173/69312
e-mail: comune@comune.dianodalba.cn.it Pec: comune.diano@legalmail.it
Sito web: www.comune.dianodalba.cn.it

SERVIZIO TECNICO

Prot. 2844

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI ATTREZZATURE DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della Determinazione del Servizio Tecnico n. 57 del 15/03/2024 ;

Visto il R.D. 23-05-1924, n. 827;

RENDE NOTO

Che il giorno 24/04/2024 alle ore 17.00 presso il Palazzo Comunale (Sala Consiliare) del Comune di Diano d'Alba, si terrà l'asta pubblica per la vendita dei seguenti beni di proprietà dell'Ente:

1. DESCRIZIONE, CONDIZIONI GENERALI DELLE ATTREZZATURE OGGETTO DELL'ASTA E IMPORTO A BASE D'ASTA

Lotto n. 1

Spandisale e sabbia mod. L 1500 portato Serie MOUNTY S.N. marca Bezzecchi.

Importo a base d'asta : Euro 1.500 (diconsi Euro Millecinquecento/00)

L'attrezzatura è attualmente depositata presso il magazzino comunale. Impossibilità di verificare se sia funzionante ; necessita di manutenzione causa lungo periodo di inutilizzo.

Lotto n. 2

Tensostruttura avente dimensioni di mt. 9,80 x 9,80, composta da quattro strutture modulari Mod. PAGODA, realizzate con aste di acciaio collegate tra loro e teli impermeabili di colore bianco.

Importo a base d'asta : Euro 1.000,00 (euro Mille/00).

La struttura è attualmente depositata presso il magazzino comunale. La stessa non risulta più a norma per l'utilizzo in eventi e manifestazioni di carattere pubblico.

Lotto n. 3

Spazzatrice marca ITALCLEAN

Importo a base d'asta : Euro 700,00 (euro settecento/00).

L'attrezzatura è attualmente depositata presso il magazzino comunale. Impossibilità di verificare se sia funzionante, comunemente necessita di manutenzione causa lungo periodo di inutilizzo

Lotto n. 4

Cumulo di legname tagliato a tronchi, per un volume approssimativo di Mc. 1,00

Importo a base d'asta : Euro 100,00 (euro cento/00).

Il materiale è attualmente depositato presso magazzino comunale.

Lotto n. 5

Cumulo di legname tagliato a tronchi, per un volume approssimativo di Mc. 2,00

Importo a base d'asta : Euro 200,00 (euro duecento/00).

Il materiale è attualmente depositato presso l'area comunale in Via Romino.

Le attrezzature ed i materiali anzidetti sono visionabili tramite appuntamento con il Servizio Tecnico del Comune (tel. 0173 – 69191 int.4). Si evidenzia che le attrezzature in oggetto saranno poste in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara, con la clausola “visto e piaciuto” ai sensi dell'Art. 1491 del C.C. e che pertanto sarà carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, immatricolazioni e quanto altro). Spetterà all'aggiudicatario provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo delle attrezzature senza che nulla sia dovuto dal Comune di Diano d'Alba.

2. REQUISITI SOGGETTIVI PER PARTECIPARE ALL'ASTA

Per partecipare alla procedura d'asta gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione ; in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di Diano d'Alba per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

3. MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta, e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'Art. 73 lett. C) del R.D 23.05.1924 n. 827.

Non sono ammesse offerte al ribasso.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue: se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete; se i concorrenti interessati, o solo uno di essi , non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

4. DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 24/04/2024 alle ore 17.00.

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno presentare entro le ore 12.00 del giorno 24/04/2024 un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente la dicitura "ASTA PER LA VENDITA DI ATTREZZATURE DI PROPRIETA' COMUNALE – Lotto n. __ (o Lotti n. __, __, ...) " generalità del mittente e indirizzato a COMUNE DI DIANO D'ALBA – UFFICIO PROTOCOLLO – Via Umberto I n. 22.

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche del veicolo proposto in vendita.

Documenti da presentare, pena l'irricevibilità dell'offerta:

- **domanda di partecipazione con dichiarazione**, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, prodotta sull'allegato "A" al presente bando con una fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità ,

- **una busta chiusa contenente l'offerta economica** utilizzando il modello allegato "B" al presente bando , espressa in cifre ed in lettere in aumento sull'importo a base d'asta, debitamente firmata, con allegato documento di riconoscimento; nella busta, oltre l'offerta ed il documento di identità, non deve essere contenuto nient'altro.

Questa busta dovrà recare esternamente la dicitura "OFFERTA PER L'ACQUISTO DI ATTREZZATURE DI PROPRIETA' COMUNALE".

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta.

Eventuali offerte pervenute all'ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide. Non farà fede il timbro postale di spedizione.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;

- qualora l'offerta sia inferiore o uguale a prezzo posto a base d'asta;

- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso;

- qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante.

Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del codice civile.

6. SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il Presidente di gara aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura di tutte le buste contenenti le relative offerte ammesse. Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà per ciascun lotto (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile e discrezionale, senza che i partecipanti possano sollevare obiezioni o vantare diritti di sorta, né alcuna pretesa risarcitoria a qualsiasi titolo o ragione, di prorogare la chiusura del bando, di modificare o revocare in tutto o in parte il medesimo, di annullare i risultati della procedura e di non procedere all'assegnazione ed alla sottoscrizione del contratto di alienazione.

7. AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva di ciascun lotto avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche. Tutte le spese per l'eventuale passaggio di proprietà ed il ritiro delle attrezzature sono a carico dell'acquirente.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza: al versamento, entro 20 gg. dalla comunicazione di aggiudicazione, presso la Tesoreria Comunale (BANCA D'ALBA – Sportello di Diano d'Alba) o con bonifico bancario della somma offerta consegnando contestualmente all'ufficio precedente copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed il bene sarà aggiudicato al secondo migliore offerente. Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento, a cure e spese dell'aggiudicatario, di tutte le eventuali incombenze presso gli uffici competenti.

Successivamente l'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione - al Servizio Tecnico - della documentazione comprovante l'eventuale passaggio di proprietà, qualora necessaria, ed al ritiro dell'attrezzatura stessa entro e non oltre il termine di 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie. In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo del medesimo.

8. ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale: o a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà; o a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale; o a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà. L'Amministrazione, s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dell'attrezzature da parte degli interessati e prelievo dello stesso da parte dell'aggiudicatario effettuato presso il magazzino comunale o l'area comunale di Via Romino sopra indicati e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà delle attrezzature acquistate.

9. INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA

Il bene può essere visionato preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare preventivamente con il Servizio Tecnico.

10. DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III - Capo I - del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n. 827.

Ai sensi del D.Lgs. 10/08/2018 n.101 di adeguamento del Codice Privacy alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito Internet del Comune.

Diano d'Alba, 20.Marzo.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(TARETTO geom. Marco)



Allegati :

- Allegato A : domanda di partecipazione e dichiarazione
- Allegato B : modello di offerta
- documentazione fotografica