



COMUNE DI DIANO D'ALBA
Provincia di Cuneo - Regione Piemonte



PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO:
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA
DELL'INFANZIA DI FRAZIONE RICCA

N° Prog.
0011M



COMMITTENTE:
Comune di DIANO D'ALBA
Via Umberto I n°22, 12055 Diano d'Alba (CN)
Sig. Sindaco CARDINALE EZIO

EDIFICIO:
SCUOLA MATERNA FRAZIONE RICCA
Piazza Torino n°2, 12055 Diano d'Alba (CN)

TECNICO INCARICATO:
Giacosa Ing. Alberto
Via Alba-Cortemilia n°102, 12055 Diano D'Alba (CN)
Tell. 0173.61.27.74 info@progettaimpianti.com
Ordine degli Ingegneri di Asti n° A 726

DATA:
Giugno 2020

Timbro e Firma
(Giacosa Ing. Alberto)

Cronoprogramma

ALLEGATO
12



Studio PROGETTAIMPIANTI di Giacosa Ing. Alberto
Via Alba-Cortemilia n°102, 12055 Diano D'Alba (CN)
info@progettaimpianti.com
Tell. 0173.61.27.74 Cell. 349.3923778
P.I. 03325080046 C.F. GCSLRT81R05A124P



Comune di Diano d'Alba

Provincia di Cuneo

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA
DELL'INFANZIA DI FRAZIONE RICCA

COMMITTENTE: Comune di Diano d'Alba

Diano d'Alba, 05/06/2020

Il Tecnico
(Ing. Giacosa Alberto)

Studio PROGETTAIMPIANTI - Ing. Giacosa Alberto
Via Alba-Cortemilia n°102, 12055 Diano d'Alba (CN)

Comune di Diano d'Alba

Provincia di Cuneo

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI FRAZIONE RICCA

COMMITTENTE: Comune di Diano d'Alba

RELAZIONE

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Il CRONOPROGRAMMA dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 33 del D.P.R. 207/2010 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 137 dello stesso D.P.R. 207/2010, è stato redatto ai sensi dell'art.40 del ripetuto D.P.R. 207/2010.

Tempi di esecuzione

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **75** giorni naturali e consecutivi.

Andamento stagionale sfavorevole

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stato previsto che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: Favorevoli, Normali e Sfavorevoli.

I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportate nella seguente tabella

Tabella Climatico Ambientale:

condizione	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	82.5
Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	65
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	58.75

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Produzione mensile

Per poter attuare i lavori secondo quanto previsto dal cronoprogramma allegato si evince che l'impresa deve garantire, attraverso le risorse impegnate e la sua organizzazione, una produzione mensile media tale da poter realizzare una quantità di lavorazioni corrispondente ad un importo di euro 62'179,20 ed ad una produzione massima mensile corrispondente ad un importo di euro 79'876,92 .

L'impresa che dovrà eseguire i lavori deve considerare i dati innanzi espressi come condizione minima da dover soddisfare, nonostante che il programma esecutivo, che la stessa dovrà stilare prima dell'inizio dei lavori, possa portare a dati differenti da quelli desunti dall'allegato cronoprogramma.

Diano d'Alba, 05/06/2020

Il Tecnico
(Ing. Giacosa Alberto)



Comune di Diano d'Alba

Provincia di Cuneo

Cronoprogramma di PROGETTO

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA
DELL'INFANZIA DI FRAZIONE RICCA

COMMITTENTE: Comune di Diano d'Alba

Diano d'Alba, 05/06/2020

Il Tecnico
(Ing. Giacosa Alberto)

ID	Nome attività	Durata	Importo	Giugno 2020					Luglio 2020									
				22	23	24	25	26	27	28	29	30	01	02	03	04	05	06
1	REALIZZAZIONE CAPPOTTO ESTERNO	15 g	34'406,47															
2	ISOLAMENTO SOLETTA SOTTOTETTO E TETTO PIANO	10 g	21'681,80															
3	SOSTITUZIONE SERRAMENTI	7 g	34'546,16															
4	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	3 g	7'539,38															
5	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO TERMICO	3 g	13'208,26															
6	INSTALLAZIONE CAMPO FOTOVOLTAICO	5 g	15'142,90															
7	INSTALLAZIONE IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA	5 g	12'576,13															
8	TINTEGGIATURA INTERNA	4 g	12'586,96															
9	MESSA IN SICUREZZA GIARDINO	3 g	1'630,52															





