



COMUNE DI DIANO D'ALBA



PROVINCIA DI CUNEO

LAVORI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELL' EX CASERMA O PALAZZINA BERZIA

Studio Musso

via F. Crispi, 22 12060 PIOZZO CN (0173) 79 55 56



Studio Tecnico con Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2015
CERTIFICATO ACCREDITA N° IT243149-1
progettazione e servizi di architettura, ingegneria e urbanistica

VARIANTE TECNICA AL PROGETTO ESECUTIVO

N°	ELABORAZIONE	REDAZIONE		VERIFICA		VALIDAZIONE	
		DATA:	UFFICIO:	DATA:	UFFICIO:	DATA:	REPARTO:
01	EDIZIONE	24.01.2020	L	29.01.2020	AL	30.01.2020	DG Marco Musso
02	VARIANTE	20.04.2020	L	24.01.2020	AL	27.01.2020	DG Marco Musso
03							



POLIZZA INARCASSA RISCHIO PROFESSIONALE N. 2077/122/60995011 UNIPOL ASSICURAZIONI [AG. 100 MONDOVI]

SCADENZA 26/10/2020



con la firma del presente elaborato si autorizza lo **Studio Musso** a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi all'intervento combinato, i propri dati sensibili, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 30 giugno 2003. n. 196)

COMMITTENZA : Comune di Diano d'Alba – 12055 – Via Umberto I, 22

COLLABORATORI :

PATH : F:\Studio Musso\Diano d'Alba\Ex Caserma\Esecutivo



5 3 1



5. ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Piozzo, aprile 2020

WWW.STUDIOMUSSO.NET



MARCO MUSSO ARCHITECT GROUP

44.516812N; 7.892248E

(firma autografa sostituita a mezzo stampa, ex art.3, c.2, d.lgs. 39/93)

VIA F. CRISPI, 22 12060 PIOZZO CN T: 0173 795556 F: 0173 1992044 C: 338 8971851 M: INFO@STUDIOMUSSO.CN.IT

IL PRESENTE ELABORATO È PROPRIETÀ DELLO STUDIO MUSSO ED È TUTELATO A TERMINE DI LEGGE

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

OGGETTO:

Lavori di recupero e valorizzazione dell'ex caserma o palazzina Berzia

COMMITTENTE:

Comune di Diano d'Alba - via Umberto I, 22 – 12055 DIANO D'ALBA (CN)

CANTIERE:

via Umberto I, 11 – 12055 DIANO D'ALBA (CN)

REDAZIONE:

Dott. Arch. Marco MUSSO Via F. Crispi, 22 12060 PIOZZO CN

MODULO ANALISI PREZZI UNITARI						
Codice prezzo: AP.000020						
Fornitura e posa di serramenti per finestre e portefinestre in legno						
Fornitura e posa in opera di serramento finestra e porta-finestra in legno di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio color noce scuro dello spessore inferiore a mm 60, modello alla piemontese, guarnizioni in gomma, cerniere a tazza con portata 130 kg, chiusura a maico a quattro punti sulla portafinestra e a tre punti sulla finestra.						
Nr.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo elementare	Quantità	Prodotti parziali	Totali
A	Mano d'opera posa serramento					
A1	Operaio comune	h	24,00	2,00	48,00	
A2						
A3						
AA	Totale mano d'opera (A1+A2+A3+...)					48,00
B	Materiali					
B1	Serramento in legno trattato	mq	152,50	1,00	152,50	
B2	Ferramenta ed altri accessori	a corpo	45,54	1,00	45,54	
B3						
BB	Totale materiali (B1+B2+B3+...)					198,04
C	Noli e trasporti					
C1						
C2						
C3						
CC	Totale noli e trasporti (C1+C2+C3+...)					0,00
D	Altre voci					
D1						
D2						
D3						
DD	Totale altre voci (D1+D2+D3+...)					0,00
E	Totale netto (AA+BB+CC+DD)					246,04
F	Spese generali su E (14%)				14,00%	34,45
G	Totale comprese spese generali (E+F)					280,49
H	Utile su G (10%)				10,00%	28,05
I	Totale comprese spese generali ed utile (G+H)					308,54
J	Arrotondamento (+ o -)					0,00
K	Prezzo di applicazione (I+J)	mq				308,54

MODULO ANALISI PREZZI UNITARI						
Codice prezzo: AP.000030						
Fornitura e posa di persiana per finestre e porte-finestre in legno						
Fornitura e posa di persiane autoportanti ripiegabili formate da pannelli scuri in legno per finestre e/o portefinestre, ripiegabili su uno o su entrambi i lati, incernierati a montanti da fissare a telaio o muratura; con fermi antivento standard; completa di accessori di chiusura a tre punti con agganci in alto e in basso e profilo che sormonta in altezza l'incontro dei pannelli.						
Nr.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo elementare	Quantità	Prodotti parziali	Totali
A	Mano d'opera posa serramento					
A1	Operaio comune	h	24,00	1,00	24,00	
A2						
A3						
AA	Totale mano d'opera (A1+A2+A3+...)					24,00
B	Materiali					
B1	Persiana in legno verniciato	mq	149,63	1,00	149,63	
B2	Ferramenta ed altri accessori	a corpo	43,50	1,00	43,50	
B3						
BB	Totale materiali (B1+B2+B3+...)					193,13
C	Noli e trasporti					
C1						
C2						
C3						
CC	Totale noli e trasporti (C1+C2+C3+...)					0,00
D	Altre voci					
D1						
D2						
D3						
DD	Totale altre voci (D1+D2+D3+...)					0,00
E	Totale netto (AA+BB+CC+DD)					217,13
F	Spese generali su E (14%)				14,00%	30,40
G	Totale comprese spese generali (E+F)					247,53
H	Utile su G (10%)				10,00%	24,75
I	Totale comprese spese generali ed utile (G+H)					272,28
J	Arrotondamento (+ o -)					16,51
K	Prezzo di applicazione (I+J)	mq				288,79